

EHPAD DE 90 LITS

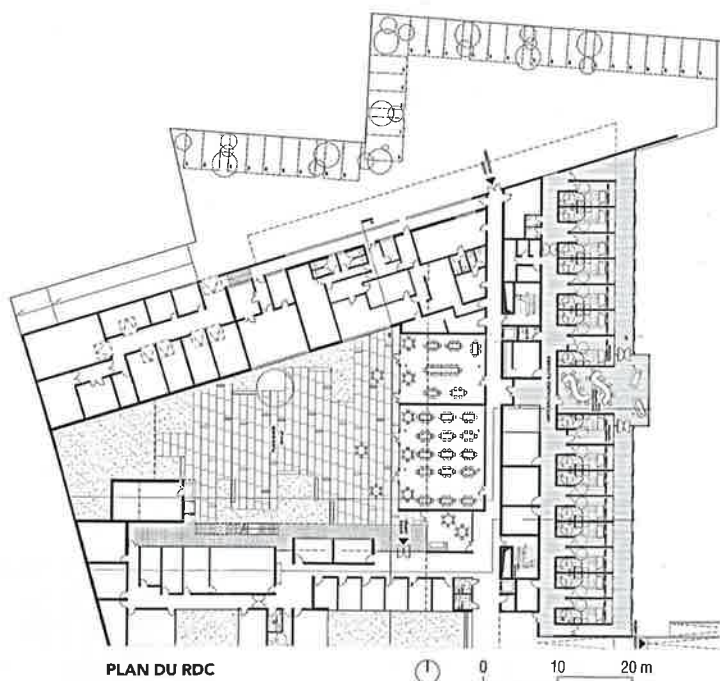
FABIENNE BULLE



Dans cette petite commune de l'Aisne, l'Ehpad était à l'étroit dans l'ancienne cité fortifiée. Passant de la ville haute à la ville basse, l'établissement prend ses aises. L'architecte a tiré parti d'un vaste site, éloignant le bâtiment de la voie publique pour favoriser les vues lointaines sur le château. Ce processus, associé au dénivelé existant, a permis de dégager une place haute en lien avec la ville, et une autre, basse, à l'abri. Un soin particulier a été apporté aux multiples parcours extérieurs des résidents. Autour de la place basse se répartissent l'administration, les locaux techniques et l'ensemble des lieux de vie partagés, ainsi que les 15 lits de l'unité spécialisée Alzheimer. Les deux niveaux supérieurs accueillent les 75 autres chambres et les salons de vie, avec vue sur la ville ou sur la plaine. Le socle de ce bâtiment est en béton enduit à la chaux. Il est coiffé d'une structure bois, pour un meilleur confort de vie dans les unités d'hébergement. Les façades sud sont équipées de brise-soleil toute hauteur, conférant un effet drapé. Ceux-ci se composent de lames fixes horizontales supportées par des montants acier. En façade nord, une résille en bois préserve l'intimité des chambres tout en permettant les vues sur l'extérieur. A. D.



Photos Hervé Abballe



PLAN DU RDC

0 10 20 m

LIEU: Coucy-le-Château-Auffrique (Aisne)

MAITRISE D'OUVRAGE: Ehpad La Mèche d'argent; Seda, maître d'ouvrage délégué

MAITRISE D'ŒUVRE: Fabienne Bulle architecte & associés; Sibat BET TCE, économie, environnement; J.P. Lamoureux, acousticien

PROGRAMME: établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes de 90 lits

SURFACE: 5 975 m² Shon

COÛT: 8,3 M€ HT